Форма С-1

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| УО «ГрГУ им. Я. Купалы» |  | Код по ОКУД | | 0501030 | |  |
| (наименование организации) |  | УТВЕРЖДАЮ | | | | |
|  |  | проректор\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_ | | Н.И. Войтко | |
|  |  | (должность) | (подпись) | |  | |
|  |  | «\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 | | | | |

**ДЕФЕКТНЫЙ АКТ**

Комиссия, созданная согласно приказу от 13.05.2016 № 553 в составе:

председателя комиссии: начальника АХУ Р.И. Касяна

членов комиссии: гл. инженера-нач. ООРиС В.И. Качанова

(должность) (фамилия, инициалы)

инженера 2-й кат. ООРиС О.В. Анниковой

(должность) (фамилия, инициалы)

составила настоящий акт в том, что в результате обследования мужских санузлов (левое крыло) в общежитии № 2 по ул. Доватора, 27 в г. Гродно выявлено, что помещения санузлов находятся в неудовлетворительном состоянии: необходимо выполнить строительно-монтажные работы по восстановлению функциональных и эстетических качеств помещений санузлов.

Акт обследования прилагается.

Комиссией установлено наличие стесненных и усложненных условий производства работ, которые характеризуются следующими факторами: работы ведутся в эксплуатируемом здании – стесненные условия производства работ.

Работы следует производить с применением следующих механизмов:

определяются при производстве работ.

Другие сведения, учитываемые при определении стоимости работ: отсутствуют.

Председатель комиссии: начальник АХУ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Р.И. Касян

(должность) (подпись) (инициалы, фамилия)

Члены комиссии: и.о. гл. инж.-нач ООРиС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.И. Качанов

(должность) (подпись) (инициалы, фамилия)

инженер 2-й кат. ООРиС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.В. Анникова

(должность) (подпись) (инициалы, фамилия)

Примерный (укрупненный) перечень видов строительно-монтажных работ

| /п | Виды выполняемых строительно-монтажных работ | Единица изм-ния | Колич-во | Примечание |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|  | Разборочные pаботы |  |  |  |
| 1 | Разборка покрытий полов из керамических плиток | 100м2 | 0.87 |  |
| 2 | Разборка плинтусов и из керамической плитки | 100м | 1.0 |  |
| 3 | Разборка покрытий цементных полов | 100м2 | 0.87 |  |
| 4 | Отбивка штукатурки стен и потолков по кирпичу и бетону площадью более 5 м2 | 100м2 | 2.00 |  |
| 5 | Разборка облицовки стен из керамических глазурованных плиток без сохранения плитки | 100м2 | 2.00 |  |
| 6 | Сплошная очистка оштукатуренных поверхностей от красок клеевых или казеиновых | 100м2 | 1.5 |  |
| 7 | Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах | 100 коробок | 0.06 |  |
| 8 | Разборка пьедестала из бетона под унитазы | м3 | 5.0 |  |
| 9 | Снятие остеклённых оконных переплётов | 100м2 перепл. | 0.117 |  |
| 10 | Снятие деревянных подоконных досок в каменных зданиях | 100м2 | 0.035 |  |
| 11 | Разборка отливов | 100м | 0.094 |  |
| 12 | Демонтаж дверных коробок в перегородках | 100шт | 0.28 |  |
| 13 | Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах | 100шт | 0.05 |  |
| 14 | Снятие дверных полотен | 100м2 | 0.45 |  |
| 15 | Снятие наличников | 100м | 2.85 |  |
| 16 | Разборка перегородок, облицованных керамической плиткой, толщиной 65 мм из кирпича силикатного, | 100м2 | 0.45 |  |
| 17 | Разборка покрытий мозаичных толщиной 50мм | 100м2 | 0.87 |  |
| 18 | Демонтаж металлических решеток на окнах в кирпичных стенах | 10м2 | 0.4 |  |
| 19 | Разборка оснований под полы из бетона | м3 | 7.0 |  |
|  | Пеpекpытие |  |  |  |
| 20 | Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2 | м3 | 0.05 |  |
|  | Оконные пpоемы |  |  |  |
| 21 | Установка окон из ПВХ со стеклопакетами в проемы кирпичных стен при площади изделия до 2 м2 | 100м2 | 0.117 |  |
| 22 | Установка подоконных досок с заделкой швов полиуретановой пеной | 100м | 0.084 |  |
| 23 | Установка отливов из оцинкованной стали | 100М | 0.078 |  |
| 24 | Герметизация мест примыкания оконных (дверных балконных) блоков к кирпичным стенам полиуретановой пеной | 100м | 0.34 |  |
| 25 | Установка металлических решеток на окна в кирпичных стенах | 10м2 | 0.4 |  |
|  | Полы |  |  |  |
| 26 | Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм по бетонному основанию, площадью пола до 20 м2 | 100м2 | 0.87 |  |
| 27 | На каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки добавлять к нормам (кратность к=2) | 100м2 | 0,87 |  |
| 28 | Устройство гидроизоляции бетонных поверхностей пола с применением сухих смесей с огрунтовкой | 100м2 | 0,87 |  |
| 29 | Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм по бетонному основанию, площадью пола до 20 м2 | 100м2 | 0,87 |  |
| 30 | Утепление плитами из экструдированного пенополистирола толщ. 50 мм | 100м2 | 0.87 |  |
| 31 | Устройство цементно-песчаных стяжек толщиной 55мм по основанию из утеплителя | 100м2 | 0.87 |  |
| 32 | Устройство покрытий пола плиткой "грес" на клею по цементной стяжке | 100м2 | 0.87 |  |
| 33 | Устройство дополнительной гидроизоляции полов к вертикальным поверхностям | 100м2 | 0.3 |  |
| 34 | Облицовка ступеней и подступенков плиткой грес на клею | 100м2 | 0.065 |  |
| 35 | Кладка стен из кирпича керамического простых при высоте этажа до 4 м (пьедестал) | м3кладки | 8,5 |  |
| 36 | Устройство гидроизоляции бетонных поверхностей пола с применением сухих смесей с огрунтовкой (пьедестал) | 100м2 поверхнос. | 0.35 |  |
|  | Дверные проемы |  |  |  |
| 37 | Установка дверных блоков из пвх в наружных дверных проемах в кирпичных стенах при площади проема до 3 м2 | 100м2 проемов | 0.0945 |  |
| 38 | Установка дверных блоков из пвх во внутренних дверных проемах и в перегородках в кирпичных стенах при площади проема до 3 м2 | 100м2 проемов | 0.095 |  |
| 39 | Установка наличника из пвх | 100 м | 0.5 |  |
| 40 | Герметизация мест примыкания оконных (дверных балконных) блоков к кирпичным стенам полиуретановой пеной | 100м | 0.5 |  |
|  | Отделка |  |  |  |
| 41 | Грунтование поверхностей потолков | 100м2 | 0.86 |  |
| 42 | Шпатлевание по штукатурке и бетонным поверхностям потолков за один раз | 100м2 повер-ти | 0.86 |  |
| 43 | Улучшенная окраска потолков акриловыми составами по сборным конструкциям, подготовленным под окраску | 100м2 | 0.86 |  |
| 44 | Оштукатуривание простое поверхностей стен цементно-известковым раствором по камню им бетону | 100М2 | 2.0 |  |
| 45 | Облицовка керамической плиткой с применением сухих смесей внутренних стен по кирпичу и бетону | 100м2 | 2.64 |  |
| 46 | Облицовка гипсокартонными листами стен с устройством металлического каркаса (зашивка стояка) | 100м2 | 0.03 |  |
| 47 | Заделка штраб в откосах плитами пенополистирольными | 100м | 0.3 |  |
| 48 | Облицовка керамической плиткой с применением сухих смесей дверных откосов | 100м2 | 0.08 |  |
| 49 | Облицовка керамической плиткой с применением сухих смесей оконных откосов | 100м2 | 0.09 |  |
| 50 | Устройство стяжки под отливы | 100м2 | 0.012 |  |
| 51 | Устройство сантехнических перегородок ALT 118 | 100м2 | 0.70 |  |
| 52 | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и труб отопления за 2 раза | 100м2 | 0.1 |  |
|  |  |  |  |  |

Составила: инженер отдела ОРиС О.В. Анникова