

Форма С-1

УО «ГрГУ им. Я. Купалы»
(наименование организации)

Код по ОКУД 0501030

УТВЕРЖДАЮ
проректор _____ Н.И. Войтко
(должность) (подпись)
«07» 02 2018

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ №1

Комиссия, созданная согласно приказу от 05.04.2017 № 397 в составе:
председателя комиссии: начальника АХУ Касяна Р.И.;
членов комиссии: гл. инженера-нач. отдела ОРиС Качанова В.И., начальника отдела ЭЗиС Балагаева В.В, инженера по ремонту оборудования зданий и сооружений Геца Г.Г., инженера отдела ОРиС Анниковой О.В. составила настоящий акт в том, что в результате обследования санузла на 4-м этаже учебного корпуса №5 по ул.Ленина,32 выявлено, что облицовка стен из керамической плитки отслоилась, на плитке пола имеются сколы и трещины, заполнения дверных проемов в результате длительной эксплуатации пришли в негодность.

Комиссия решила, что необходимо выполнить текущий ремонт помещений санузла.

Комиссией установлено наличие стесненных и усложненных условий производства работ, которые характеризуются следующими факторами: работы ведутся в эксплуатируемом здании – стесненные условия производства работ

Работы следует производить с применением следующих механизмов: определяются при производстве работ

Другие сведения, учитываемые при определении стоимости работ: отсутствуют.

Председатель комиссии: начальник АХУ _____ Р.И. Касян _____
(должность) (подпись) (инициалы, фамилия)

Члены комиссии: / гл. инж.-нач ООРИС _____ В.И. Качанов _____
(должность) (подпись) (инициалы, фамилия)


начальник отдела ЭЗиС _____ В.В. Балагаев _____
(должность) (подпись) (инициалы, фамилия)

инженер по ремонту
оборудования
зданий и сооружений _____ Г.Г. Гец _____
(должность) (подпись) (инициалы, фамилия)

инженер отдела ОРиС _____ О.В. Анникова _____
(должность) (подпись) (инициалы, фамилия)

Примерный (укрупненный) перечень видов строительно-монтажных работ

№	Виды выполняемых строительно-монтажных работ	Единица измерения	Количество	Примечание
<u>Разборочные работы</u>				
	Разборка кирпичных перегородок толщ. 120 мм, облицованных керамической плиткой	10м3	0,09	
	Разборка покрытий полов из керамических плиток	100м2	0,3	
	Разборка цементных плитусов	100м	0,35	
	Разборка пьедестала из бетона под унитазы	М3	1,3	
	Разборка покрытий цементных полов	100м2	0,3	
	Отбивка штукатурки стен и потолков по кирпичу и бетону площадью более 5 м2	100м2	0,9	
	Разборка облицовки стен из керамических глазурованных плиток без сохранения плитки	100м2	0,65	
	Сплошная очистка оштукатуренных поверхностей от красок клеевых или казеиновых (потолки)	100м2	0,28	
	Демонтаж дверных коробок в перегородках	100шт	0,06	
	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100шт	0,01	
	Снятие дверных полотен	100м2	0,11	
<u>Полы</u>				
	Устройство цементно-песчаных стяжек толщиной 20 мм по бетонному основанию	100 м2	0,3	
	Устройство гидроизоляции бетонных поверхностей пола с применением сухих смесей с огрунтовкой (включая примыкания)	100м2пов	0,39	
	Устройство покрытий пола плиткой "грес" на клею по цементной стяжке	100м2	0,3	
<u>Отделка</u>				
	Сплошное выравнивание штукатурки потолков полимерцементным раствором при толщине намета до 5 мм	100м2	0,28	
	Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов в бетонных перекрытиях	100отвер	0,06	
	Грунтование поверхностей потолков	100м2	0,28	
	Окраска по штукатурке потолков поливинилацетатными водоземлюльсионными составами улучшенная	100м2	0,28	
	Оштукатуривание простое поверхностей стен цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону	100м2	0,9	
	Облицовка керамической плиткой с применением сухих смесей внутренних стен по кирпичу и бетону	100м2	0,9	
	Облицовка гипсокартонными листами откосов методом сухой штукатурки	100 м2	0,013	
	Облицовка керамической плиткой с применением сухих смесей дверных откосов	100м2	0,013	
	Устройство сантехнических перегородок ALT 118 (на 5 дверей)	100 м2	0,21	
	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления за 2 раза	100м2	0,04	
	Установка решеток вентиляционных	Деталь	1	
<u>Дверные проемы</u>				
	Установка дверных блоков из пвх во внутренних дверных проемах и в перегородках в бетонных стенах при площади проема до 3 м2	100 м2	0,019	
	Герметизация мест примыкания оконных (дверных балконных) блоков к кирпичным стенам полиуретановой пеной	100м	0,05	
	Установка дверных блоков деревянных в проемы до 3 м2	100 м2	0,019	
	Заполнение зазора между дверной коробкой и стеной монтажной пеной в бетонных и кирпичных стенах, при площади проема до 2 м2	100 м2	0,019	
	Установка автоматических закрывателей (доводчиков) на двери внутренние	10шт.	0,2	
<u>Электромонтажные работы</u>				
	Смена одно- и двухклавишных выключателей и розеток штепсельных неутропленного типа при открытой проводке	100шт	0,02	
	Смена светильников с люминесцентными лампами с количеством до 4 ламп	100 шт.	0,02	
	Электрополотенце (демонтаж к=0,8)	Шт	1	
	Электрополотенце	Шт	1	
	Демонтаж кабеля	100м	0,01	
	Кабель-каналы пвх, сечение до 20х10 мм (демонтаж к=0,8)	100м	0,01	
	Кабель двух-четырёхжильный сечением жилы до 6 мм2 в готовых бороздах (штрабах) с установкой ответвительных коробок	100м	0,02	
	Пробивка борозд в кирпичных стенах для устройства электропроводки	100м	0,02	
	Демонтаж выключателей и розеток	100шт	0,01	
	Розетка штепсельная утопленного типа при скрытой проводке с креплением на распорные дюбеля	100шт	0,01	

Составил: Инженер ООРИС  / О.В. Анникова /

УО «Гродненский государственный университет имени Янки Купалы»
(наименование организации)

УТВЕРЖДАЮ
Проректор Н.И.Войтко
(должность) (подпись) (инициалы, фамилия)
"07" 02 2018 г.



ДЕФЕКТНЫЙ АКТ 2

Комиссия, образованная в соответствии с приказом от 05.04.2017г. № 397 в составе:
председатель комиссии: начальник АХУ Р.И.Касян
(должность) (инициалы, фамилия)

Члены комиссии: главный инженер-нач.ООРиС В.И.Качанов
(должность) (инициалы, фамилия)

начальник ОЭЗиС В.В.Балагаев
(должность) (инициалы, фамилия)

инженер по ремонту оборудования зданий и сооружений Г.Г.Гец
(должность) (инициалы, фамилия)

вед.инженер ОЭЗиС Е.Р.Буйницкая
(должность) (инициалы, фамилия)

составила настоящий акт в том, что в результате обследования объекта:
учебный корпус №5 по ул.Ленина, 32 в г.Гродно
(наименование объекта)

установлено, что в связи с длительным сроком эксплуатации сети водоснабжения, канализации, сантехническое оборудование в санузле на 4 этаже физически и морально устарели, нуждаются в текущем ремонте.

Комиссией установлено наличие стесненных и усложненных условий производства работ, которые характеризуются следующими факторами: работы ведутся в эксплуатируемом здании – стесненные условия производства работ.

Работы следует производить с применением следующих механизмов: определяются при производстве работ.

Председатель комиссии: Начальник АХУ  Р.И.Касян

Члены комиссии: Главный инженер-нач.ООРиС  В.И.Качанов

Начальник ОЭЗиС  В.В.Балагаев

Инженер по ремонту оборудования зданий и сооружений  Г.Г.Гец

Вед.нженер ОЭЗиС  Е.Р.Буйницкая

ПРИМЕРНЫЙ (УКРУПНЕННЫЙ) ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ

№ п/п	Виды выполняемых ремонтных работ	Ед.изм.	Кол-во	Прим.
1.	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм	м	14	
2.	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 50 мм	м	9	
3.	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	м	10	
4.	Снятие смесителей без душевой сетки	шт.	4	
5.	Демонтаж умывальников	прибор	4	
6.	Демонтаж писсуаров	прибор	4	
7.	Демонтаж сифонов	прибор	4	
8.	Демонтаж трапа диаметром 50 мм	прибор	1	
9.	Демонтаж чаш «генуя» чугунных	прибор	5	
10.	Прокладка труб из полипропилена для систем холодного и горячего водоснабжения диаметром 20 мм	м	4	
11.	Прокладка труб из полипропилена для систем холодного и горячего водоснабжения диаметром 25 мм	м	6	
12.	Прокладка труб из полипропилена для систем холодного и горячего водоснабжения диаметром 32 мм	м	4	
13.	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб диаметром 50 мм	м	7	
14.	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб диаметром 100 мм	м	9	
15.	Смена крана шарового диаметром 20 мм	шт.	1	
16.	Установка крана шарового диаметром 20 мм	шт.	9	
17.	Установка водоразборного крана для холодной воды (для уборщиц)	шт.	1	
18.	Установка умывальников с кронштейнами, сифоном, с подводкой холодной воды	компл.	4	
19.	Установка смесителей для умывальников (для холодной воды)	прибор	4	
20.	Установка пьедесталов для умывальника	шт.	4	
21.	Установка компакт унитазов	компл.	5	
22.	Установка трапа диаметром 50 мм	прибор	1	
23.	Установка гильз на трубопроводы	шт.	3	
24.	Гидравлические испытания трубопроводов систем водоснабжения диаметром до 32 мм	м	14	

Примечание: материалы, не вошедшие в расценки, устанавливает претендент в своем ценовом предложении.

Составил: ведущий инженер ОЭЗиС



Е.Р.Буйницкая

УО «ГрГУ им. Я. Купалы»
(наименование организации)

УТВЕРЖДАЮ
Проректор Н.И. Войтко
(должность) (подпись) (И.О.Фамилия)

"6" 02 2018г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ №3

Комиссия, образованная в соответствии с приказом N 397 от 05.04.2017 г. Гродно в составе:

председателя комиссии начальника административно-хозяйственного управления Р.И. Касян
(должность) (фамилия, инициалы)

членов комиссии: Главный инженер В.И. Качанов
(должность) (фамилия, инициалы)

Начальник ОЭЗиС В.В. Балагаев
(должность) (фамилия, инициалы)

Инженер по ремонту оборудования зданий и сооружений Г.Г. Гец
(должность) (фамилия, инициалы)

Инженер ОЭЗиС М.Е. Колосовская
(должность) (фамилия, инициалы)

составила настоящий акт в том, что в результате обследования объекта учебный корпус №5, ул. Ленина, 32
(наименование объекта)

установлено, что для проведения строительных работ по текущему ремонту в помещении санузла четвертого этажа необходимо выполнить работы по демонтажу и установке радиаторов отопления.

Комиссией установлено наличие стесненных и усложненных условий производства работ, которые характеризуются следующими факторами: работы ведутся в эксплуатируемом здании-стесненные условия производства работ.

Работы следует производить с применением следующих механизмов: определяется при производстве работ.
(описание дефектов, их местонахождение, площадь, объем)

Председатель комиссии нач. административно-хоз. управления Р.И. Касян
(должность) (подпись) (И.О.Фамилия)

Члены комиссии: Главный инженер В.И. Качанов
(должность) (подпись) (И.О.Фамилия)

Начальник ОЭЗиС В.В. Балагаев
(должность) (подпись) (И.О.Фамилия)

Инженер по ремонту оборудования зданий и сооружений Г.Г. Гец
(должность) (подпись) (И.О.Фамилия)

Инженер ОЭЗиС М.Е. Колосовская
(должность) (подпись) (И.О.Фамилия)

ПРИМЕРНЫЙ (УКРУПНЕННЫЙ) ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ РЕМОНТНЫХ РАБОТ

N п/п	Виды выполняемых ремонтных работ	Единица измерения	Количество	Примечание
	<i>Внутренние сантехработы</i>			
1.	Демонтаж чугунных радиаторов массой до 80 кг	шт.	2	
2.	Установка кранов шаровых диаметром 15мм	шт.	4	
3.	Установка ранее демонтируемых радиаторов	кВт	3,06	

Составил инженер ОЭЗиС

М.Е. Колосовская

(должность, подпись, И.О.Фамилия)

"6" 02 2018г